



相互住宅 株式会社

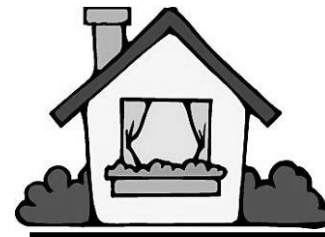
〒290-0054  
千葉県市原市五井中央東1-8-1

TEL 0436 (24) 7710  
FAX 0436 (24) 7869

**FORSENSE**  
FOR YOUR SENSE

## 家づくり用語集 ～間取り・デザイン～

●片流れ屋根  
一方向だけに勾配のある形状の屋根。外観がシャープでダイナミックな雰囲気になります。屋根裏空間が出来るので、収納スペースなどへの活用が可能です。



# 住まいる通信 11月号

8月から古市場全11区画宅地分譲(建築条件付)の販売を開始致しました。それに伴い8月から10月にかけて、当社は広告をかなり多く入れましたが皆様ご覧になられましたでしょうか。私(横田)の顔写真がしょっちゅう載っていたと思います。本日は顔写真は載せたくないのです……子供が所属する少年野球チームの親御さんから、「また広告入っていたよ」とか、「顔も出ていたよ」とか言われたり、「住宅会社の社長さんなんだ」と分かってしまうからです。妻からも顔写真はやめたら。と言われておりますが、それでもなぜ顔写真を載せたかと言うと、顔写真があると目を引くからです。沢山ある広告の中で、美しい女性や格好いい男性が載っていると、思わず見てしまいませんか。本日は私が格好よければもっと反響のある広告になるのでは、と思っていますが…(笑)お陰さまで、古市場の(現地)宅地分譲の方には、沢山のお客様にご来場頂きました。その結果、商談中が5件と好スタートを切りました。引き続き販売の方も頑張っていこうと思っております。もし、広告をご覧になっていない方で古市場の物件に興味のある方は資料を郵送させて頂きますのでお気軽にお電話下さい。

目次:	
食の旬暦	1
家づくりのワンポイント	1
アドバイス	2
暮らしのマナー	2
しあわせ工務店	3
住まいのヒント	3
暮らしの歳時記	4
おうちがしあわせ	4

### 【社長のプライベート日記】

10/12(月・祝)木更津で練習試合を行いました。私の息子は小学4年生ですが、今は一つ上の5年生チームに入って野球をしています。試合には、たまに出るくらいで、中々出られません。この日も確か5回の攻撃時に自打球で目と鼻に当たってしまい、負傷退場した子の代わりに代打とサードの守備に付きました。変わりばな、すぐサードゴロが来て補給はOK送球が暴投してしまいました。その時私が主審を行っていたのがっかりして主審のやる気がなくなっていました。その日の夜、すぐ送球の練習をしました。



相互住宅 株式会社  
代表取締役  
横田 俊司

## おうちがしあわせ 一年末恒例の大掃除に異変?—

残すところ後2カ月で今年も終わりですね。年末の大仕事と言えば「大掃除」ですが、昨年末、トステムが行った大掃除に関するアンケートでは少し意外な結果が出ています。

### ○年末に大掃除はもう古い!?

大掃除は毎年行っていますか?という問いに対し、「毎年年末に行う」人が約6割と最多でしたが、「年末とは限らない、もしくはやらない」という回答が約4割に上りました。トステムではこの結果を「核家族化や少子高齢化など日本の家庭事情が変化する中で、年末の大仕事も1年を通して定期的に行う事でゆっくりと年末年始を過ごす家庭が増えているのかもしれない」と分析しています。

### ○頑張り屋のお母さん

大掃除は誰がやりますか?という問いでは

- ・夫婦2人で…46%
- ・家族全員で…26.5%
- ・妻がひとりで…21.5%

という結果になっています。やはりお掃除は「お母さん」の専売特許。全体の9割以上でお母さんが大掃除をしているという結果になりました。

○一番きれいにしたいけど一番大変?  
「一番気合いを入れて大掃除するのはどこですか」という質問では

1位…キッチン 2位…窓 3位…お風呂

となっています。また、「誰かに頼んでしまいたいと思うのはどこですか」という質問の結果は

1位…キッチン 2位…お風呂 3位…窓

となりました。キッチンやはり重要な場所。きれいにしたいけれど、換気扇やレンジまわりなど手のかかる場所も多いので「プロにお願いしたい」と思ってしまうんですね。皆様の家では、大掃除はどのようなスタイルで行っていますか?



## 食の旬暦 十一月(千歳飴)

十一月十五日は七五三の日。晴れ着を着た子供たちがお父さんやお母さんに手を引かれて、神社へお参り行く微笑ましい姿を目にします。七五三は、子供たちの健やかな成長と神様のご加護を願うお祝いの日。現在では、女の子は3歳と7歳、男の子は5歳で祝いますが、昔は、3歳は男女ともに、5歳は男の子、7歳は女の子と決まっていた。

もともとはじまりは平安時代。「髪置(かみおき)」「(男女共に)3歳になると髪を伸ばし始める」という祝いの儀式、「袴着(はかまぎ)」「(5歳の男の子が初めて袴をつける儀式)」「帯解(おびとき)」「(女の子が7歳になると初めて本式の帯を締める儀式)」という3つの儀式に由来しているそうです。昔は幼児の死亡率が高く、「7歳までは神の子」と言われ、7歳になって初めて人間の世界に参加するという考えがあったようです。

さて、七五三につきものの「千歳飴」の始まりはいつでしょう?江戸時代の浅草で飴売りの七兵衛が、紅白の棒状の飴を、「千年飴」「寿命糖」と名付けて長い袋に入れ、売り歩いたのが始まりと言われています。千歳飴は子どもの長寿を願う、粘り強く細く長い形状で、縁起の良い紅白の飴となっており、飴を袋に入れて、縁起の良い鶴や松竹梅が描かれ、長寿と健康を願う縁起物となりました。子供の健康と幸せを思う親たちは、長寿を願うこの飴を七五三を祝う子供たちに持たせるようになったといわれています。



# 家づくりのワンポイントアドバイス ~住宅設備の基礎知識~

## 住宅設備の基礎知識(浴室編)

### ■浴室の種類

毎日の疲れを癒してくれる浴室。浴室の施工法は大きく分けて2つの方法があります。

#### 在来工法

各々の家ごとの条件に合わせて、浴槽やタイルなどを選び現場で作る方法。

(メリット)

寸法の制限などがなく、間取りなども自由に出来ます。

(デメリット) 工期が長くなり工費も高くなります。

#### システム(ユニット)バス

パッケージ化された部材を現場で組み立てる方法。

(メリット)

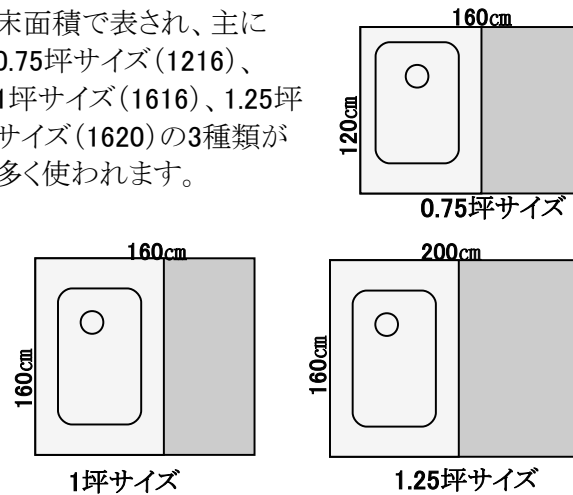
軽量で工期も短く工費も安くなります。工場生産の為、性能が均一です。

(デメリット)

在来工法よりは自由度は低く、規格サイズの為スペースが合わないと思えない場合も。

### システムバスの一般的なサイズ

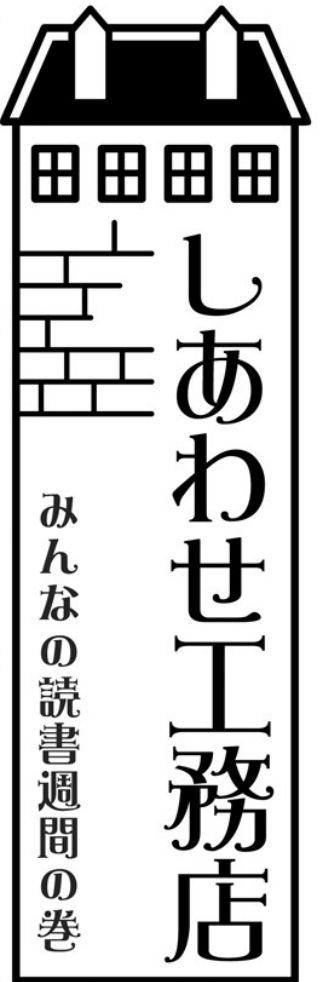
システムバスのサイズは床面積で表され、主に0.75坪サイズ(1216)、1坪サイズ(1616)、1.25坪サイズ(1620)の3種類が多く使われます。



注文住宅を建てる際、多くの場合、1坪サイズか1.25坪サイズを選ぶ人が多いようです。1坪サイズと1.25坪サイズの主な違いは洗いの広さ。子どもと一緒に入浴したり、介護が必要な場合などは洗い場が広いタイプが使い勝手が良いでしょう。

### システムバスが一般的?

システムバスは防水性が高い為、2階の浴室にも最適です。また最近では、デザイン性や清掃性にすぐれた製品が多い為、リフォームをはじめ、新築でもシステムバスを取り入れる人がほとんどの様です。



## 住まいのヒント —住まいの顔「表札」—



玄関に必ずある「表札」。どのようなイメージをお持ちですか? 最初にイメージするのは、石や木でできた板状のものに名前を彫ったものではないでしょうか。ところが最近では、素材やデザインも様々な個性的な表札が多く登場しています。例えば...

### ■(株)美濃クラブ

#### オブジェデザインシリーズ

室内で絵やオブジェを飾るように表札を庭に飾るアートとしてデザインしたシリーズ。遊び心のあるデザインが注目されています。



### ■(株)福彫

#### ガラスデザイン表札

優しい色合いとセンスの良いデザインで人気です。



このようなデザイン表札も注目されているそうです。表札の種類が増えているのは、住宅の外観が多様になったことに加え、ガーデニング人気によって門柱やフェンスなどのエクステリアに関心が集まり、表札にも個性を求める傾向が出てきたからということです。(読売新聞9月8日号より)

### 【表札のはじまりは?】

表札は、住まいの印象を左右する大切な存在ですが、日本で普及し始めたのはいつ頃なのでしょう?

意外にもそのきっかけは大正12年に発生した「関東大震災」だそうです。被災により町の様相がすっかり変わってしまった為、その家ごとに「この家には私たちが住んでいますよ!」と表す為の名前を掲げる人が多くなり普及したそうです。また、一方で明治時代から郵便制度が始まり、配達人がその家の住む人の名前を把握できるようにと住所だけでなく、家族全員の名前を記したいいわゆる「家族表札」という形態の表札が普及していったそうです。(ドア選び情報クリップより)

玄関は住まいの顔。表札一つでも雰囲気が大分変わりますよ。インターネットの検索でも「表札」と入れるだけで様々なメーカーの情報が出てきます。家族みんなで選んでみてはいかがでしょうか。

- 行きます
- 
- 伺います
- 
- ちょっとすみません
- 
- 恐れ入ります。
- 
- 食べます
- 
- 頂戴いたします



## 冠婚葬祭マナー(欠席理由の伝え方)

披露宴や結婚式に招待された時、出席できない場合は、返信ハガキの余白部分に欠席理由を簡潔に書いて出しましょう。

### ◆欠席理由の伝え方

#### 仕事の場合...

「多忙につき...」では失礼なので、「当日は出張で」「どうしても仕事の都合がつかず...」など、当たり障りのない内容を書きましょう。

#### 他の結婚式と重なったら...

「あいにく先約がございまして...」と一言きましょう。

### 病気やケガ、不幸があった場合...

縁起を配慮して、具体的な内容ではなく「やむを得ない事情で...」などとしておき、後日伝えるようにしましょう。

### ◆ご祝儀を送る場合は

出席できずにご祝儀を送る場合、金額は出席の時の半額をひとつの目安に。急遽キャンセルした時は出席時と同じ金額を包むのがマナーです。